**锅炉设备维修保养需求**

锅炉设备长期使用，会出现控制系统灵敏度降低、炉内水垢沉积、炉膛积炭等问题，从而导致能耗增加、排放异常，严重的会导致设备损坏，甚至引发安全事故。基于此，特制定本维修保养方案，确保通过对锅炉设备各部分进行相应之检查、试验、调整、清理，保持设备处于最佳运行状态，提高设备运行的安全性、稳定性、经济性及整体使用寿命。

维保对象：院内所有锅炉设备（3台真空热水锅炉）

维保计划：由维保单位安排专业锅炉保养技工，对院内所有锅炉设备每年提供每台6次例行维修保养(制暖期间每月不少于1次）。

具体维保内容：

**一、对锅炉燃料供应管路进行检查，内容包括：**

1）燃气阀组检查,过滤器清理；

2）燃气管路气密性检查；

3）点火燃气管路气密性检查；

4）检查燃料管路是否通畅。

**二、对锅炉各仪表进行检查，内容包括：**

1）水位表检查冲洗；

2）压力表检查；

3）安全阀试验。

**三、对锅炉燃烧器进行检查，内容包括：**

1）火焰检测器（电眼）清理受光面；

2）检查燃气压力是否正常；

3）检查燃烧火焰是否正常；

4）检查燃烧时，燃烧器声音是否有异常；

5）清洗燃烧喷嘴、点火位置检查；

6）清洗点火棒；

7）检查叶轮并清理

8）检查进风口有无异常并清理

**四、对锅炉检查进水系统检查，内容包括：**

1）清洗水过滤器；

2）水泵工作是否正常；

3）止回阀工作是否正常。

五、对锅炉本体进行检查，内容包括：

1）管接头可见部位有无腐蚀、渗漏；

2）炉墙和保温层有无脱落，本体表面温度有无异常

六、对电器部分进行检查，内容包括：

1）线路是否有松动、老化、失灵；

2）检查电器元件是否可靠、过载；

3）电器保护装置是否正常。

**七、对锅炉联锁装置进行检测，内容包括：**

1）低水位保护；

2）超压保护；

3）熄火保护；

4）排烟温度超高保护；

**八、对锅炉出力进行检查处理，其内容为：检查燃烧流量是否和锅炉匹配并调整。**

**九、对锅炉烟气进行检测，包括烟气成分分析及尾烟温度检测，检查燃烧是否正常。**

**十、对燃烧器进行调整，也就是根据烟气分析结果，重新调整燃烧器工况，确保锅炉经济高效运行。**

**本项目最高限价30000元。**